

Akce: STAVEBNÍ OPRAVA HYGIENICKÉHO ZAŘÍZENÍ GMK, BÍLOVEC

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Úvod

Projekt řeší návrh sociálního zařízení pro studenty a zaměstnance GMK v Bílovci. V prostoru stávajícího hygienického zařízení umístěné v II. NP a III. NP bude toto zařízení navrženo nově tak, aby odpovídalo stávajícím normám. V III. NP je navrženo WC pro dívky, v II. NP je WC pro hochy. Součástí těchto zařízení je i WC pro učitele a úklidová komora s výlevkou. Ve III. NP je navíc navržena i hygienická kabinka. Sociální zázemí bude přístupné ze stávající chodby.

Dispoziční řešení

Stavební úpravy sociálního zařízení jsou navrženy dle požadavku norem. Do prostor hygienického zařízení se vstupuje ze společné chodby. V II. NP jsou navrženy záchody pro cca 130 hochů. Součástí tohoto prostoru je také předsíně s umyvadly. Z ní se vstupuje do předsíně s pisoárovým stáním s pěti pisoáry. Jsou zde také umístěny tři WC kabinky pro žáky, úklidová místnost a WC kabinky pro učitele (muže). Tato kabinka je s vlastním pisoárem a WC mísou. Ve III. NP je hygienické zařízení pro 130 dívek. Také zde je předsíně s umyvadly, ze které se vstupuje do předsíně se čtyřmi WC kabinkami pro žákyně, jednou hygienickou kabinkou s bidetem a umyvadlem, úklidovou komorou a WC pro učitele (ženy).

Stavebně technické řešení

Bourací práce

Stavebními úpravami se nebude zasahovat do nosných zdí. Budou pouze odstraněny některé příčky vysoké jen 2,15 m. Ve stávajících příčkách budou dle projektu vybourány otvory pro osazení nových dveřních zárubní. Ve stávajícím dveřním otvoru v nosné zdi bude odstraněna pouze dveřní zárubeň. Dále budou odstraněny keramické obklady, ale jen na okenních špaletách a v místech, kde to budou stavební opravy vyžadovat. Na podlaze bude odstraněna vrstva keramické dlažby a pokladní vrstva v tloušťce cca 1-3 cm. Keramická dlažba bude odstraněna.

Svislé konstrukce

Příčky budou provedeny z tvárnic o tl. 75 mm kladené na lepidlo. Pro ukotvení příček u napojení na nosné zdi, se v nosných zdech vysekají kotevní kapsy. Příčky budou vyžděny jen do výšky 2 a 2,15 m. Při zdění příček se budou současně zazdívat i ocelové dveřní zárubně.

Vodorovné konstrukce

V prostoru WC kabiněk bude proveden snížený podhled ze sádrokartonu. Podhled bude zavěšený na roštu z CD profilů. Na podhled se použije sádrokarton do vlhkého prostředí. Podhled bude tepelně izolován tepelnou izolací tl. 50 mm.

Úpravy povrchů

Po odstranění vrstvy podlahy bude provedena srovnávací vrstva pro litou podlahu. Keramické obklady budou provedeny na stávajících keramických obkladech a na nových příčkách. Budou do výšky 2 nebo 2,15 m. Keramické obklady budou na rozích stěn, špalet a předstěrových instalací a u zárubní opatřeny ukončující hliníkovou plochou lištou. Ukončující

lišta bude jen u těch zárubní, které jsou ve stávajících příčkách, kde výška obkladu vyčnívá za okraj zárubně.

Stávající omítky budou po opravách vyspraveny a opatřeny malbou. Malbou bude také opatřen i podhled ze sádkartónu. Ocelové zárubně budou opatřeny syntetickým nátěrem.

Výplně otvorů

Vnitřní dveře budou dřevěné do ocelových zárubní. Dveře budou bez prahů.

Provozní řešení

Zdravotechnika

Vnitřní vodorovná kanalizace od nových zařizovacích předmětů se napojí do nové svislé kanalizace. Vodorovná kanalizace bude provedena pod stropem kryta sníženým podhledem. Odpadní potrubí bude z tvrzeného plastu KG. Rozvody vody budou provedeny plastové z hostalenu – svařované. Veškeré rozvody budou zaizolovány, výpustě řádně uchyceny. Baterie budou pákové stojánkové popř. nástěnné. Budou osazeny nové zařizovací předměty na předstěrovou instalaci.

Elektroinstalace

V předsíni s umyvadly bude stávající. Elektroinstalace bude provedena nově v místnosti se záchody. Bude zde nové osvětlení v zavěšeném podhledu.

Vytápění

Vytápění bude pomocí nových deskových radiátorů na stávající rozvody. Zdroj tepla je stávající.

Větrání

Prostory hygienického zařízení jsou přímo osvětleny a větrány okny.

Vypracovala: Ing. Eva Rymlová

Datum: 12. 5. 2016